EXPOSÉ

BAUVEREIN 1894 zu Kassel
Wohnungsbau-Genossenschaft eG

Wohnung - Heinrich-Heine-Straße 15

Straße:	Heinrich-Heine-Straße 15
Ort:	34121 Kassel / Süd
Etage:	EG rechts
Zimmer:	2 ZKB
Größe:	33,90 m²
Heizung:	Fernwärme
Baujahr:	1951
Grundnutzungsgebühr:	243,46 €
Vorauszahlungen:	
- Betriebskosten:	75,00 €
- Heizkosten:	80,00 €
Gesamtnutzungsgebühr:	398,46 €
Geschäftsanteile:	600,00 €
Verfügbarkeit:	01.06.2025
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

Beschreibung
Die Wohnung befindet sich in einem 8-Familienhaus.
Ausstattungsmerkmale
Dusche
Lagebeschreibung
Gute Infrasturktur. In unmittelbarer Nähe befindet sich die Karlsaue.
Zusatzbemerkung
Die Geschäftsanteile in Höhe von 600,00 EUR zzgl. 100,00 EUR Eintrittsgeld sind vor Anmietung zu zahlen.

Energieausweis

Art Energieausweis:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Erdgas H
Ausstellungsdatum:	16.04.2024
Energieverbrauchskennwert:	123 kWh/(m²·a)
Baujahr:	1951
Energieeffizienzklasse:	D

Für die Beantwortung von Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung unter Telefon: **0561 / 71894** oder per E-Mail: **info@bauverein1894.de**. Weitere Wohnungsangebote finden Sie unter www.bauverein1894.de

Das Angebot ist unverbindlich, Irrtum vorbehalten