

EXPOSÉ

Wohnung - Glockenbruchweg 38

Straße:	Glockenbruchweg 38
Ort:	34134 Kassel / Süsterfeld
Etage:	2. OG rechts
Zimmer:	2 ZKB
Größe:	61,28 m ²
Heizung:	Zentralheizung
Baujahr:	1972
Grundnutzungsgebühr:	332,88 €
Vorauszahlungen:	
- Betriebskosten:	80,00 €
- Heizkosten:	80,00 €
- Antennengebühr:	8,00 €
Gesamtnutzungsgebühr:	500,88 €
Geschäftsanteile:	600,00 €
Verfügbarkeit:	01.01.2022
Wohnberechtigungsschein:	erforderlich



Beschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem 6-Familienhaus. Der Fernsehempfang erfolgt über eine Sat-Anlage.

Ausstattungsmerkmale

Balkon, Dusche, SAT-Anlage, Gegensprechanlage

Lagebeschreibung

Gute Infrastruktur, sehr ruhige Lage.

Zusatzbemerkung

Die Geschäftsanteile in Höhe von 600,00 € zzgl. 100,00 € Eintrittsgeld sind vor Anmietung zu zahlen. Der Wohnberechtigungsschein muss auf zwei Personen ausgestellt sein.

Energieausweis

Art Energieausweis:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Erdgas H
Ausstellungsdatum:	20.04.2014
Energieverbrauchskennwert:	195 kWh/(m ² ·a)



Für die Beantwortung von Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung unter Telefon: **0561 / 71894** oder per E-Mail: **info@bauverein1894.de**. Weitere Wohnungsangebote finden Sie unter www.bauverein1894.de

Das Angebot ist unverbindlich, Irrtum vorbehalten